

# Un nouveau type d'habitat est en projet à Bouville

# est en projet à Bouville

**Social**

**Un nouveau type d'habitat est en projet à Bouville**

Un projet de construction d'un habitat partagé pour seniors autonomes est en cours à Bouville. Ce projet est porté par une association locale, le Bonheur est dans la grange. Cette association a pour objectif de créer un lieu de vie communautaire pour des personnes âgées de plus de 65 ans. Le projet consiste à transformer une ancienne grange de 350 m<sup>2</sup> en un habitat partagé pour seniors autonomes. Le projet est porté par une association locale, le Bonheur est dans la grange. Cette association a pour objectif de créer un lieu de vie communautaire pour des personnes âgées de plus de 65 ans. Le projet consiste à transformer une ancienne grange de 350 m<sup>2</sup> en un habitat partagé pour seniors autonomes.



Portrait, Brigitte Geslin, qui habite Bouville, dans la Bonnevalais, souhaite transformer son ancienne grange de 350 m<sup>2</sup> en habitat partagé pour seniors autonomes. Elle veut leur montrer que « le bonheur est dans la grange ».



Le projet de construction d'un habitat partagé pour seniors autonomes est en cours à Bouville. Ce projet est porté par une association locale, le Bonheur est dans la grange. Cette association a pour objectif de créer un lieu de vie communautaire pour des personnes âgées de plus de 65 ans. Le projet consiste à transformer une ancienne grange de 350 m<sup>2</sup> en un habitat partagé pour seniors autonomes.

**REPERES**

**Un projet de construction d'un habitat partagé pour seniors autonomes est en cours à Bouville.**

Le projet consiste à transformer une ancienne grange de 350 m<sup>2</sup> en un habitat partagé pour seniors autonomes. Le projet est porté par une association locale, le Bonheur est dans la grange. Cette association a pour objectif de créer un lieu de vie communautaire pour des personnes âgées de plus de 65 ans.

**Montre un habitat groupé : « Une aventure humaine »**

Un projet de construction d'un habitat groupé est en cours à Bouville. Ce projet est porté par une association locale, le Bonheur est dans la grange. Cette association a pour objectif de créer un lieu de vie communautaire pour des personnes âgées de plus de 65 ans. Le projet consiste à transformer une ancienne grange de 350 m<sup>2</sup> en un habitat groupé pour seniors autonomes.

**À Mainvilliers, des retraités cohabitent depuis plus de deux ans**

Un projet de construction d'un habitat groupé est en cours à Mainvilliers. Ce projet est porté par une association locale, le Bonheur est dans la grange. Cette association a pour objectif de créer un lieu de vie communautaire pour des personnes âgées de plus de 65 ans. Le projet consiste à transformer une ancienne grange de 350 m<sup>2</sup> en un habitat groupé pour seniors autonomes.

**Vieiller dans l'habitat partagé**

Un projet de construction d'un habitat groupé est en cours à Bouville. Ce projet est porté par une association locale, le Bonheur est dans la grange. Cette association a pour objectif de créer un lieu de vie communautaire pour des personnes âgées de plus de 65 ans. Le projet consiste à transformer une ancienne grange de 350 m<sup>2</sup> en un habitat groupé pour seniors autonomes.

## Société

# Un habitat partagé pour personnes âgées est en projet à Bouville

- Bouville
- Vie pratique - Consommation

Publié le 21/10/2019 à 11h03

Brigitte Geslin, qui habite Bouville, dans la Bonnevalais, souhaite transformer son ancienne grange de 350 m<sup>2</sup> en habitat partagé pour seniors autonomes.

Elle veut leur montrer que « le bonheur est dans la grange ». © Agence CHATEAUDUN

Brigitte Geslin a un projet baptisé Le bonheur est dans la grange. Cette habitante de Bouville veut créer un habitat partagé pour seniors autonomes dans son ancienne grange. Elle souhaite proposer une alternative à la maison de retraite et rompre l'isolement parfois pesant des seniors.

On connaissait l'expression « le bonheur est dans le pré », on pourra bientôt dire que le bonheur est dans la grange.

### L'habitat partagé, en quoi ça consiste ?

Brigitte Geslin souhaite transformer l'ancienne grange de son corps de ferme, à Bouville, dans le Bonnevalais, en habitat partagé pour seniors autonomes.

« Ce ne sera pas une résidence senior ni une famille d'accueil. Je veux créer un mode de vie original pour faire cohabiter des personnes âgées autonomes au sein d'un même lieu », explique cette ancienne secrétaire administrative et comptable de 51 ans qui avait « très envie » d'avoir un projet à elle.

### Qui est Brigitte, à l'initiative du projet ?

Installée à Bouville depuis 2011, Brigitte Geslin s'est rapidement investie pour « faire bouger » cette commune de 600 habitants. « Je donne des cours de gym douce pour seniors avec l'association Bougez à Bouville et j'organise des soirées, des brocantes et un arbre de Noël avec le comité Saint-Chéron. »

Elle est tombée sur des reportages consacrés à des exemples d'habitat participatif en Maine-et-Loire et en Gironde. « J'en ai eu les larmes aux yeux et je me suis dit "C'est ça que je veux faire". L'idée me trottait dans la tête depuis janvier. Je cherchais un endroit pour redynamiser Bouville et recréer du lien social.

### Comment se présente le projet ?

On a une grange de 350 m<sup>2</sup> qui sert d'entrepôt pour des tracteurs anciens et j'ai pensé qu'elle pourrait avoir une vocation plus sociale. J'en ai discuté avec mon mari, qui est conducteur de travaux, et notre fils de 10 ans. Ils étaient d'accord et c'est devenu notre projet de vie. Mon fils se voit même déjà devenir le "petit-fils" des futures personnes âgées qui viendront ! »

Mon fils se voit même déjà devenir le "petit-fils" des futures personnes âgées qui viendront !

Sept ou huit chambres de 27 m<sup>2</sup>, avec une salle de bain adaptée aux personnes à mobilité réduite et des toilettes, seront créées dans l'ancienne grange, située derrière un jardin et une mare. « Chaque chambre disposera de la téléassistance et du wifi. Il y aura, également, des espaces collectifs : une cuisine et un séjour de 50 m<sup>2</sup> et un salon », détaille Brigitte Geslin, qui veut permettre aux personnes âgées de « renaître une seconde fois ». « Une personne seule chez elle peut vite se sentir inutile. Mon but est qu'elle se sente à nouveau utile, qu'elle redevienne quelqu'un, une personne à part entière et non une personne âgée seule et triste. »

### A quoi ressemblera le quotidien des habitants ?

Cette « reconstitution d'un lien social, de la solidarité et de l'utilité sociale » passera par la participation aux tâches quotidiennes dans le jardin ou la cuisine, faire des

jeux, de la gymnastique douce, des rencontres avec les enfants de l'école de Bouville et avec les habitants de la commune... « Les journées ne seront pas assez longues ! Mais si quelqu'un n'a pas envie de participer, il n'y a aucune obligation. Chacun pourra avoir son intimité. »

Une personne seule chez elle peut vite se sentir inutile. Mon but est qu'elle se sente à nouveau utile

Brigitte Geslin a prévu d'acheter un véhicule de 9 places pour accompagner les personnes âgées chez le médecin ou un spécialiste, pour faire les courses, aller au cinéma, à des thés dansants, rencontrer d'autres personnes âgées des maisons de retraite.

### Combien ça coûtera ?

« Le montant du loyer n'est pas encore défini mais il devrait s'élever à moins de 1.900 € par mois, tout compris : eau, chauffage, électricité, nourriture », annonce Brigitte Geslin qui croit « très fort » en son projet.

Brigitte Geslin est partie à la chasse aux subventions pour pouvoir financer son projet de « plusieurs centaines de milliers d'euros ». « Je n'ai reçu aucune aide pour l'instant mais je vais taper à toutes les portes et je vais recourir au mécénat pour proposer le parrainage d'une personne âgée. »

### Quand l'habitat partagé pourrait ouvrir ses portes ?

Le bonheur est dans la grange pourrait ouvrir ses portes en avril 2021.

Elle a retenu un cabinet d'architectes au Coudray. « C'est la première fois qu'il va aménager une grange. On va retravailler sur les plans pour voir si on prévoit un étage avec un escalier et un ascenseur. »

Sa rencontre, début octobre, avec Virginie Berlet, conseillère d'aide à la création/reprise d'entreprise à l'association BGE-Ismer, a été déterminante. « Elle va m'accompagner tout au long de mon projet. Je vais effectuer avec eux une formation de cinq semaines pour me guider et m'aider à faire mon budget prévisionnel. Après cette rencontre, je suis maintenant certaine que notre projet va aboutir. »

**Pratique.** Renseignements au 06.81.02.27.58. ou [brigittegeslin@hotmail.fr](mailto:brigittegeslin@hotmail.fr).

**Frédéric**

[frederic.levent@centrefrance.com](mailto:frederic.levent@centrefrance.com)

**Levent**